

Na temelju odredbe članka 209. Zakona o vodama (Narodne novine RH“ br. 153/09, 130/11 (u daljnjem tekstu: Zakon), te članka 65. Statuta Grada Rovinja-Rovigno („Službeni glasnik Grada Rovinja-Rovigno“ br. 4/09), Gradsko vijeće Grada Rovinja-Rovigno na sjednici održanoj dana 15. prosinca 2011. godine donijelo je

O D L U K U
**o priključenju građevina i drugih nekretnina na sustav opskrbe
pitkom vodom Grada Rovinja-Rovigno**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti priključenja građevina i drugih nekretnina (u daljnjem tekstu: građevine) na komunalne vodne građevine za opskrbu pitkom vodom (u daljnjem tekstu: sustav opskrbe pitkom vodom) na području Grada Rovinja-Rovigno (u daljnjem tekstu: Grad).

Odlukom iz prethodnog stavka utvrđuje se naročito:

1. obveza priključenja,
2. postupak priključenja,
3. vrste priključaka,
4. uvjeti priključenja,
5. rokovi priključenja,
6. način obračuna i visina naknade za priključenje,
7. način plaćanja naknade za priključenje
8. financiranje gradnje sustava opskrbe pitkom vodom od strane budućih korisnika
9. oslobađanje od plaćanja naknade
10. nadzor
11. prekršajne odredbe.

II. OBVEZA PRIKLJUČENJA

Članak 2.

Na području Grada investitor ili vlasnik građevine (u daljem tekstu: vlasnik) dužni su priključiti građevinu na sustav opskrbe pitkom vodom, kada je takav sustav izgrađen u naselju u kojem se nalazi građevina, te kada su osigurani uvjeti za priključenje na taj sustav.

Vlasnici ostalih nekretnina mogu iste priključiti na sustav opskrbe pitkom vodom pod uvjetima iz ove Odluke.

Članak 3.

Priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom treba izvesti na način da svaki posebni dio zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.), sukladno glavnom projektu ili odgovarajućem aktu o dopuštenju gradnje, ima ugrađen vodomjer.

Članak 4.

Vodovodni priključak se odobrava za opskrbu pitkom vodom građevine odnosno nekretnine, te isti čini njezin pripadak odnosno slijedi njenu pravnu sudbinu i ne može se prenositi na druge nekretnine.

Vodovodni priključak je dugotrajna imovina Vodovoda.

III. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 5.

Vlasnik građevine podnosi:

1. zahtjev za priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom,
2. zahtjev za izdavanje rješenja o obračunu naknade za priključenje.

Zahtjev iz točke 1. prethodnog stavka podnosi se isporučitelju vodne usluge vodoopskrbe odnosno trgovačkom društvu Istarski vodovod d.o.o., za proizvodnju i distribuciju vode, Poslovna jedinica Rovinj, Stjepana Radića br. 7, 52210 Rovinj (u daljnjem tekstu: Vodovod), a zahtjev iz točke 2. podnosi se nadležnom Upravnom odjelu Grada, putem Vodovoda.

Vodovod utvrđuje da li su ispunjeni opći i tehnički uvjeti za priključenje.

Grad odnosno nadležni Upravni odjel donosi rješenje o obračunu naknade za priključenje na osnovu dokumentacije koju mu prosljeđuje Vodovod i suglasnosti da su ispunjeni uvjeti iz prethodnog stavka.

Članak 6.

Vodovod će izvršiti priključenje građevine na sustav opskrbe pitkom vodom nakon što Grad dostavi potvrdu da je vlasnik u cijelosti podmirio naknadu za priključenje, odnosno, ako se naknada plaća obročno, da je podmirio prvi obrok i dostavio nadležnom tijelu Grada sredstva osiguranja plaćanja.

Članak 7.

Građevina, u kojoj se pitkom vodom opskrbljuju različite kategorije korisnika, mora biti priključena na posebni vodovodni priključak za svaku kategoriju korisnika odnosno namjenski dio prostora.

Kategorije korisnika iz prethodnog stavka utvrđuju se Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Vodovoda (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti).

IV. VRSTE PRIKLJUČAKA

Članak 8.

Priključak se može odobriti kao:

1. stalni priključak,
2. privremeni priključak.

Stalni priključak izvodi se kao trajno rješenje vodoopskrbe pitkom vodom.

Privremenim priključkom smatra se:

1. gradilišni priključak potreban za izgradnju građevina te priključak za privremene i prenosive objekte, a koji se odobrava na određeno vrijeme, ali ne duže od dvanaest (12) mjeseci,
2. priključak koji je odobren na određeno vrijeme uz suglasnost Grada,
3. priključak koji je odobren kao privremeno rješenje opskrbe pitkom vodom, a može se odobriti do izgradnje vodovodne mreže za pojedinu ulicu odnosno naselje.

Članak 9.

S obzirom na namjenu priključak može biti:

1. vodovodni priključak za prostor stambene namjene,
2. vodovodni priključak za prostor poslovne namjene,
3. vodovodni priključak za javne i društvene namjene,
4. vodovodni priključak za športsko-rekreacijske namjene,
5. vodovodni priključak za protupožarne potrebe,

6. vodovodni priključak za navodnjavanje.

Članak 10.

Vodovodni priključak za prostor stambene namjene smatra se priključak za građevinu namijenjenu stanovanju.

Članak 11.

Vodovodni priključak za poslovne namjene smatra se priključak za građevinu s jednim ili više poslovnih prostora namijenjenih za obavljanje proizvodnih i uslužnih djelatnosti.

Članak 12.

Vodovodni priključak za javne i društvene namjene smatra se priključak za građevine od javnog interesa za Grad (škole i druga učilišta, ustanove za predškolski odgoj, bolnice, klinike, poliklinike, domove zdravlja, objekte studentske prehrane, objekte javne prehrane – pučke kuhinje, muzeje, religijske objekte, groblja, druge socijalne ustanove, druge građevine društvene namjene i građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koje su u vlasništvu ili suvlasništvu Grada Rovinja-Rovigno.

Članak 13.

Vodovodni priključak za športsko-rekreacijske namjene smatra se priključak za stadione, športske dvorane, bazene i sl.

Članak 14.

Vodovodni priključak za protupožarne potrebe smatra se priključak koji se nalazi unutar stambene građevine odnosno u zoni poslovnog prostora ili na javnoj površini, a može se koristiti za izvanredne situacije nastale višom silom.

Članak 15.

Vodovodni priključak za navodnjavanje smatra se priključak za objekte koji služe isključivo za poljoprivrednu djelatnost (plastenici, staklenici i sl.) ili poljoprivredno zemljište neovisno o površini na kojem se obavlja poljoprivredna djelatnost.

Zahtjev za priključak za navodnjavanje mogu podnijeti vlasnik ili zakupnik poljoprivrednog zemljišta.

Podnositelji zahtjeva za priključak za navodnjavanje iz stavka 1. ovog članka, dužni su od gradskog odjela nadležnog za gospodarstvo ishodovati posebnu Suglasnost za predmetni priključak a sukladno uvjetima koje odredi Gradonačelnik.

Pod priključkom za navodnjavanje smatra se i priključak za građevinska područja privedena javnoj namjeni od interesa za Grad.

V. UVJETI PRIKLJUČENJA

Članak 16.

Vodovod će odbiti priključenje građevine na sustav opskrbe pitkom vodom u slijedećim slučajevima:

1. ako je građevina izgrađena bez akta o dopuštenju gradnje,
2. za građevine za koje se vodi postupak obustave građenja ili uklanjanja građevine prema posebnom zakonu
3. ako prethodno nije proveden postupak propisan odredbama ove Odluke,
4. ako za priključenje ne postoje tehničke mogućnosti,

5. ako bi se traženim priključenjem narušila kvaliteta vodoopskrbe postojećih korisnika.

Izuzetno od prethodnog stavka, za priključenje građevine za koju nije propisano izdavanje akta o gradnji, Vodovod će odbiti priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom ukoliko nisu ispunjeni uvjeti iz točke 3. do 5. prethodnog stavka.

Izuzetno od stavka 1. ovog članka, za priključenje građevine izgrađene prije 15. veljače 1968. godine, Vodovod će odbiti priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom ukoliko uz zahtjev za priključenje nije dostavljen dokaz o starosti građevine te ako nisu ispunjeni uvjeti iz točke 3. do 5. prethodnog stavka.

Vlasnici građevine koja je već zakonito priključena na sustav opskrbe pitkom vodom, za svaku dogradnju, nadogradnju ili drugi zahvat u prostoru za kojeg je potreban akt kojim se dopušta građenje, dužni su od isporučitelja vodnih usluga zatražiti posebne uvjete priključenja na sustav opskrbe pitkom vodom i potvrdu o suglasnosti s posebnim uvjetima priključenja.

Članak 17.

Vodovod izvodi radove priključenja na sustav opskrbe pitkom vodom, a stvarni trošak radova snosi vlasnik odnosno korisnik nekretnine koja se priključuje.

Vodovod obavlja priključenje i nadzor nad izvedbom priključka građevine na sustav opskrbe pitkom vodom sukladno Općim i tehničkim uvjetima te ostalim uvjetima iz ove Odluke.

Članak 18.

Za izvedbu vodovodnog priključka, vlasnik plaća stvarnu cijenu troškova rada i utrošenog materijala neposredno Vodovodu koji je nositelj izvedbe priključka, na temelju sklopljenog ugovora i ispostavljenog računa.

VI. ROKOVI PRIKLJUČENJA

Članak 19.

Vlasnici građevine dužni su priključiti građevinu na sustav opskrbe pitkom vodom u roku od dvanaest (12) mjeseci od dana objave obavijesti Vodovoda o mogućnosti priključenja.

Objava obavijesti iz prethodnog stavka vršiti će se putem oglasnih ploča Grada i dotičnog naselja za koje su stvoreni uvjeti za priključenje građevina.

Obavijest iz stavka 1. ovog članka objaviti će se i na web stranicama Grada i Vodovoda.

Članak 20.

Priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom Vodovod je obavezan izvršiti u roku od trideset (30) dana od dana dostave potvrde iz članka 6. ove Odluke.

VII. NAČIN OBRAČUNA I VISINA NAKNADE ZA PRIKLJUČENJE

Članak 21.

Osnovica za obračun naknade za priključenje je površina građevine ili druge nekretnine koja se priključuje na sustav opskrbe pitkom vodom.

Naknada za priključenje je strogo namjenska i podrazumijeva vlastito učešće svakog novog korisnika u izgradnji objekata i uređaja za opskrbu pitkom vodom, sukladno Planu gradnje komunalnih vodnih građevina.

Članak 22.

Ako građevina ima više posebnih dijelova nekretnine, naknada za priključenje plaća se na svaki posebni dio nekretnine zasebno.

Površina garaža, garažnih mjesta, ostave i spremišta kao posebnih dijelova nekretnina pribraja se površini posebnih dijelova nekretnina iz stavka 1. ovoga članka.

Ako se u garaže, garažna mjesta, ostave i spremišta kao posebne dijelove nekretnine uvode priključci komunalnih vodnih građevina, na te se posebne dijelove nekretnine plaća naknada za priključenje zasebno od posebnih dijelova nekretnine iz stavka 1. ovoga članka.

Članak 23.

Vlasnik plaća naknadu za priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom i to u iznosu:

- 25% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu, za stambenu zgradu površine do 200 m² građevinske (bruto) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine;
- 25% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu, za stan kao posebni dio nekretnine, površine do 200 m² građevinske (bruto) površine;
- 45% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu, za stambenu zgradu površine od 200 do 400 m² građevinske (bruto) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine;
- 45% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu, za stan kao posebni dio nekretnine površine veće od 200 m² građevinske (bruto) površine;
- jedne (1) prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu, za stambenu zgradu površine preko 400 m² građevinske (bruto) površine, bez stanova kao posebnih dijelova nekretnine;
- jedne (1) prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu, za poslovne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili za poslovne prostore kao posebne dijelove nekretnine, osim proizvodnih građevina, površine do 500 m² građevinske (bruto) površine;
- dvije (2) prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu, za poslovne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili za poslovne prostore kao posebne dijelove nekretnine, osim proizvodnih građevina, površine preko 500 m² građevinske (bruto) površine;
- 30% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu, za proizvodne zgrade bez posebnih dijelova nekretnine ili za proizvodne prostore kao posebne dijelove nekretnine bez obzira na površinu;
- 30% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu, za škole i druga učilišta, ustanove za predškolski odgoj, bolnice, klinike, poliklinike, domove zdravlja, objekte studentske prehrane, objekte javne prehrane (javne kuhinje), muzeje, religijske objekte, druge socijalne ustanove i ostale građevine društvene namjene;
- 20% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu, za objekte koji služe isključivo za poljoprivrednu djelatnost (plastenici, staklenici i sl.) ili za poljoprivredno zemljište neovisno o površini;
- jedne (1) prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu, za priključenje zgrada/građevina športsko-rekreacijske namjene (stadioni, športske dvorane, bazeni i sl.);
- 20% prosječne mjesečne bruto plaće u Republici Hrvatskoj za prethodnu godinu, za jednostavne građevine koje se u smislu posebnoga propisa o prostornom

uređenju i gradnji mogu graditi bez akta kojim se odobrava građenje, a prikladne su za priključenje.

Članak 24.

Za privremene priključke iz članka 8.st.3. ove Odluke ne plaća se naknada za priključenje.

VIII. NAČIN PLAĆANJA NAKNADE ZA PRIKLJUČENJE

Članak 25.

Naknada za priključenje može se platiti jednokratno ili u najviše tri (3) jednaka mjesečna obroka.

Ukoliko se naknada za priključenje plaća jednokratno, istu je vlasnik obvezan platiti u roku od osam (8) dana od dana izvršnosti rješenja iz članka 5. stavka 4. ove Odluke.

Ukoliko se naknada za priključenje plaća obročno, istu je vlasnik obvezan platiti na način da se prvi obrok plaća u roku od petnaest (15) dana, drugi obrok u roku od četrdesetpet (45) dana, treći obrok u roku od devedeset (90) dana, a sve od dana izvršnosti rješenja iz članka 5. stavka 4. ove Odluke.

Na dospjele, a neplaćene obroke naknade za priključenje obračunava se zatezna kamata.

IX. FINANCIRANJE GRADNJE SUSTAVA OPSKRBE PITKOM VODOM OD STRANE BUDUĆIH KORISNIKA

Članak 26.

U slučaju kada je priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom uvjetovano gradnjom nove vodne građevine odnosno rekonstrukcijom postojeće, a gradnja iste nije predviđena Planom gradnje komunalnih vodnih građevina, budući korisnici sustava opskrbe pitkom vodom koji bi se priključili na te građevine, mogu sudjelovati u financiranju njihove gradnje, uz povrat uložениh sredstava u određenom roku, pod uvjetima utvrđenim posebnim ugovorom između budućeg korisnika i Grada.

Članak 27.

Izuzetno od prethodnog članka ove Odluke, ukoliko je priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom uvjetovano gradnjom nove vodne građevine odnosno rekonstrukcijom postojeće, a gradnja iste nije predviđena Planom gradnje komunalnih vodnih građevina, niti postoji mogućnost povrata uložениh sredstava u određenom roku, budući korisnici sustava opskrbe pitkom vodom koji bi se priključili na te građevine, mogu financirati njihovu gradnju pod uvjetima utvrđenim posebnim ugovorom između budućeg korisnika i Vodovoda.

Sredstva iz prethodnog stavka, kojima je budući korisnik financirao izgradnju vodnih građevina, su nepovratna.

X. OSLOBOĐENJE OD PLAĆANJA NAKNADE

Članak 28.

Grad kao investitor izgradnje građevina kojima je vlasnik nije obveznik plaćanja naknade za priključenje.

Gradonačelnik može Odlukom osloboditi od obveze plaćanja naknade za priključenje vlasnike građevina ili investitore koji grade građevine od zajedničkog odnosno općeg interesa za Grad, kao što su društveni i vatrogasni domovi, crkve i

religijski objekti, groblja, športske dvorane, škole, ustanove za predškolski odgoj, bolnice, klinike, poliklinike, domovi zdravlja, muzeji, socijalne ustanove, građevine društvene namjene i slično te građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koje su u vlasništvu ili suvlasništvu Grada.

Grad će u cijelosti osloboditi obveze plaćanja naknade za priključenje budućeg korisnika iz članka 27. ove Odluke.

U slučaju iz stavka 1. i 2. ovog članka nadležno upravno tijelo Grada za komunalne poslove donijeti će rješenje o oslobađanju od obveze plaćanja naknade za priključenje.

XI. NADZOR

Članak 29.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja službena osoba Vodovoda, a postupanje Vodovoda nadzire tijelo gradske uprave nadležno za komunalno gospodarstvo.

Članak 30.

Službena osoba Vodovoda, u obavljanju nadzora iz prethodnog članka, ovlaštena je:

1. nadzirati primjenu ove Odluke,
2. upozoriti fizičke i pravne osobe na obvezu poduzimanja određenih radnji u svrhu održavanja ispravnosti sustava opskrbe pitkom vodom.

Članak 31.

Na osnovu prijave službene osobe Vodovoda, tijelo gradske uprave nadležno za komunalno gospodarstvo, pokrenuti će prekršajni postupak pri nadležnom Prekršajnom sudu protiv vlasnika odnosno korisnika koji prekrši odredbe ove Odluke.

XII. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 32.

Novčanom kaznom u iznosu od 10.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba i to:

1. u slučaju samovoljnog priključenja na sustav opskrbe pitkom vodom,
2. u slučaju korištenja vode iz javnih hidranata i ostalih uređaja na sustavu, bez odobrenja Vodovoda.

Za prekršaj iz prethodnog stavka kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi, fizička osoba – obrtnik, osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost i fizička osoba – vlasnik novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kn.

Članak 33.

Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba i to:

1. ako ne priključi građevinu na sustav opskrbe vodom u roku i na način određen ovom Odlukom,
2. ako onemogućiti Vodovodu popravak priključka, očitavanje i zamjenu vodomjera u cilju baždarenja ili pregleda instalacije potrošača u cilju utvrđivanja njezine tehničke ispravnosti.

Za prekršaj iz prethodnog stavka kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi, fizička osoba – obrtnik, osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost i fizička osoba – vlasnik novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kn.

Članak 34.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako vodovodno okno ne održava u stanju u kojem neće predstavljati opasnost za okolinu.

Za prekršaj iz prethodnog stavka kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi, fizička osoba – obrtnik, osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost i fizička osoba – vlasnik novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kn.

XIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 35.

Vodopskrbni objekti, čija se gradnja financira prikupljenim sredstvima naknade za priključenje, ulaze u dugotrajnu imovinu Vodovoda.

Uložena sredstva naknade za priključenje ne utječu na promjenu poslovnog udjela Grada u strukturi vlasništva Vodovoda.

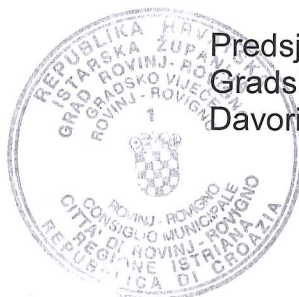
Članak 36.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o uvjetima priključenja na sustav opskrbe pitkom vodom („Službeni glasnik grada Rovinja“ br. 7/01, 6/04 i 1/08).

Članak 37.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku grada Rovinja-Rovigno i primjenjuje se od 31. prosinca 2011. godine.

KLASA:363-01/11-01/47
URBROJ:2171-01-01-11-2
Rovinj-Rovigno, 15. prosinca 2011.g.



Predsjednik
Gradskog vijeća
Davorin Flego

Na temelju članka 209. stavka 2. Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13), a u skladu sa člankom 138. Prijelaznih i završnih odredbi Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 56/13) i člankom 65. Statuta Grada Rovinja – Rovigno („Službeni glasnik Grada Rovinja – Rovigno“ br. 4/09 i 3/13), Gradsko vijeće Grada Rovinja – Rovigno na sjednici održanoj dana 24. listopada 2013. godine donijelo je

O D L U K U
o izmjenama i dopunama Odluke o priključenju građevina i drugih nekretnina
na sustav opskrbe pitkom vodom Grada Rovinja - Rovigno

Članak 1.

U Odluci o priključenju građevina i drugih nekretnina na sustav opskrbe pitkom vodom Grada Rovinja – Rovigno („Službeni glasnik Grada Rovinja – Rovigno“ br. 9/11) u članku 1. stavku 2. Odluke brišu se točke:

„6. način obračuna i visina naknade za priključenje“

„7. način plaćanja naknade za priključenje“

Točke 8., 9., 10. i 11. postaju točke 6., 7., 8. i 9.

Članak 2.

Članak 5. Odluke mijenja se i glasi:

„Vlasnik građevine podnosi Zahtjev za priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom „Istarskom vodovodu“ d.o.o. za proizvodnju i distribuciju vode, PJ Rovinj (dalje u tekstu: Vodovod)

Vodovod utvrđuje da li su ispunjeni opći i tehnički uvjeti za priključenje.“

Članak 3.

Članak 6. Odluke mijenja se i glasi:

„Vodovod će izvršiti priključenje građevine na sustav opskrbe pitkom vodom nakon što utvrdi da su ispunjeni opći i tehnički uvjeti za priključenje. Jedan primjerak Ugovora o izvođenju priključka Vodovod će dostaviti nadležnom Upravnom odjelu Grada Rovinja – Rovigno.

U roku od 15 dana od dana zaprimanja zahtjeva za priključenja, Vodovod će podnositelja zahtjeva izvijestiti o općim i tehničkim uvjetima koje je potrebno ispuniti u svrhu priključenja.

Ukoliko u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva za priključenje nisu osigurani opći i tehnički uvjeti priključenja, Vodovod će donijeti Odluku o odbijanju priključenja na sustav opskrbe pitkom vodom. Protiv iste Odluke podnositelj zahtjeva može u roku od 8 dana od dana njenog primitka podnijeti prigovor Upravnom odjelu Grada Rovinja – Rovigno nadležnom za vodno gospodarstvo.

U slučaju ispunjenja općih i tehničkih uvjeta priključenja unutar roka iz prethodnog stavka, Vodovod će sa podnositeljem zahtjeva sklopiti Ugovor o izvođenju priključka.“

Članak 4.

U članku 8. stavku 3. dodaje se nova točka koja glasi:

„4. priključak za građevine bez pravomoćnog akta o gradnji, pod uvjetom da je za iste nadležnom tijelu podnijet Zahtjev za legalizaciju građevine. Isti priključak odobrava se na određeno vrijeme – do pravomoćnosti Rješenja o izvedenom stanju, odnosno do pravomoćnosti Rješenja kojim se Zahtjev za legalizaciju građevine odbija ili odbacuje.“

Članak 5.

Članak 16. stavak 1. točka 1. Odluke mijenja se i glasi:

„1. Ako je građevina izgrađena bez akta o dopuštenju gradnje, osim u slučajevima i pod uvjetima iz članka 8. stavka 3. točke 4. Odluke.“

Članak 6.

Članak 20. Odluke mijenja se i glasi:

„Priključenje na sustav opskrbe pitkom vodom Vodovod je obavezan izvršiti u roku od 30 dana od dana sklapanja Ugovora o izvođenju priključka i ispunjenja općih i tehničkih uvjeta priključenja od strane podnositelja Zahtjeva za priključenje.“

Članak 7.

Brišu se glave VII. i VIII. Odluke, odnosno članci 21.,22.,23.,24. i 25.

Članak 8.

Dosadašnja glava IX. Odluke postaje glava VII.

Članak 26. Odluke mijenja se i glasi :

„U slučaju kada gradnja određene vodne građevine nije predviđena godišnjim planom gradnje komunalnih vodnih građevina, ali je predviđena višegodišnjim planom gradnje komunalnih vodnih građevina unutar iduće 3 godine, budući korisnici vodnih usluga koji bi se priključili na te građevine mogu sudjelovati u financiranju njihove gradnje, uz povrat uložениh sredstava u određenom roku, pod uvjetima utvrđenim ugovorom sa Vodovodom.

Sredstva iz stavka 1. ovog članka uplaćuju se na račun Vodovoda, a rok povrata sredstava na može biti dulji od 5 godina od dana sklapanja ugovora.

Budući korisnici vodnih usluga koji bi se priključili na komunalne vodne građevine, za koje nisu ispunjene pretpostavke iz stavka 1. ovog članka, mogu sudjelovati u financiranju njihove gradnje, pod uvjetima utvrđenim ugovorom s Vodovodom, bez prava na povrat sredstava i bez prava na učešće u vlasničkoj strukturi Vodovoda.“

Briše se članak 27.

Članak 9.

Dosadašnja glava X. i članak 28. brišu se.

Glava XI. postaje Glava VIII.

Članak 10.

Dosadašnja glava XII. Odluke postaje glava IX.

Članak 11.

U članku 32. stavak 1. iza riječi „od 10.000,00 kn“ dodaju se riječi „do 50.000,00 kn“, a u stavku 2. istog članka riječi „od 2.000,00 kn“ zamjenjuju se riječima „ od 1.000,00 kn do 5.000,00 kn“.

Članak 12.

U članku 33. stavak 1. riječi „ od 5.000,00 kn“ zamjenjuju se riječima „ od 10.000,00 kn do 50.000,00 kn“, a u stavku 2. istog članka iza riječi „ od 1.000,00 kn“ dodaju se riječi „ do 5.000,00 kn“.

Članak 13.

Dosadašnja glava XIII. Odluke postaje glava X.

Članak 35. Odluke mijenja se i glasi:

„Vodne građevine čije se gradnja financirala prikupljenim sredstvima naknade za priključenje temeljem ranijih odluka Grada Rovinja – Rovigno koje su uređivale pitanje priključenja za komunalne vodne građevine, čine dugotrajnu imovinu Vodovoda i isto ne utječe na promjenu poslovnog udjela Grada Rovinja – Rovigno u vlasničkoj strukturi Vodovoda.“

Članak 14.

Vodovod je dužan ovu Odluku objaviti na internetskim stranicama isporučitelja usluge i na drugi prikladan način i dužan je istu učiniti dostupnom javnosti za vrijeme njezina važenja.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Rovinja – Rovigno“.

KLASA/CLASSE: 325-08/13-01/4
URBROJ/NUMPROT: 2171-01-01-13-2
Rovinj – Rovigno, 24. listopada 2013.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Davorin Flego



Ai sensi dell'articolo 209 comma 2 della Legge sulle acque ("Gazzetta ufficiale", nn. 153/09, 63/11, 130/11 e 56/13), e conformemente all'articolo 138 delle Disposizioni transitorie e conclusive della Legge sulle modifiche e integrazioni alla Legge sulle acque ("Gazzetta ufficiale", n. 56/13) e all'articolo 65 dello Statuto della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", nn. 4/09 e 3/13), il Consiglio municipale della Città di Rovinj-Rovigno, alla seduta tenutasi il 24 ottobre 2013, ha emanato la

DELIBERA
di modifiche e integrazioni alla Delibera sull'allacciamento di edifici e di altri
immobili al sistema di erogazione dell'acqua potabile della
Città di Rovinja-Rovigno

Articolo 1

Nella Delibera sull'allacciamento di edifici e di altri immobili al sistema di erogazione dell'acqua potabile della Città di Rovinj-Rovigno ("Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno", n.9/11) nell'articolo 1 comma 2 vengono cancellati i punti:

- "6. modalità di calcolo e ammontare dell'imposta di allacciamento"
- "7. modalità di pagamento dell'imposta di allacciamento"

I punti 8), 9), 10) e 11) diventano punti 6), 7), 8) e 9).

Articolo 2

L'articolo 5 della Delibera cambia e diventa del seguente tenore:

"Il proprietario dell'edificio presenta la Richiesta di allacciamento al sistema di erogazione dell'acqua potabile all'"Acquedotto Istriano" s.r.l. per la produzione e la distribuzione dell'acqua, UL Rovigno (di seguito nel testo: Acquedotto).

L'Acquedotto constata se sono state adempiute le condizioni generali e tecniche per l'allacciamento."

Articolo 3

L'articolo 6 della Delibera cambia e diventa del seguente tenore:

"L'Acquedotto effettuerà l'allacciamento dell'edificio al sistema di erogazione dell'acqua potabile dopo aver appurato l'adempimento delle condizioni generali e tecniche per l'allacciamento. L'Acquedotto recapiterà una copia del Contratto di realizzazione dell'allacciamento al Settore amministrativo preposto della Città di Rovinj-Rovigno.

Entro il termine di 15 giorni dalla ricevuta della richiesta di allacciamento, l'Acquedotto informerà il richiedente sulle condizioni generali e tecniche che vanno adempiute ai fini dell'allacciamento.

Qualora entro il termine di 30 giorni dalla presentazione della richiesta di allacciamento non fossero state assicurate le condizioni generali e tecniche per l'allacciamento, l'Acquedotto emanerà la Delibera di rifiuto di allacciamento al sistema di erogazione dell'acqua potabile. Contro la suddetta delibera il richiedente potrà presentare ricorso, entro il termine di 8 giorno dalla sua ricevuta, al Settore amministrativo della Città di Rovinj-Rovigno preposto all'economia idrica.

In caso di adempimento delle condizioni generali e tecniche entro il termine di cui al comma precedente, l'Acquedotto stipulerà con il richiedente il Contratto di realizzazione dell'allacciamento."

Articolo 4

Nell'articolo 8 comma 3 viene aggiunto un nuovo punto del seguente tenore:

"4. allacciamento per gli edifici privi di atto edilizio legalmente valido, a condizione che per i medesimi all'organismo preposto venga presentata la richiesta di legalizzazione della struttura. Lo stesso allacciamento viene consentito a tempo determinato – fino all'irrevocabilità del Decreto sullo stato di realizzazione, ossia fino all'irrevocabilità del Decreto con il quale la Richiesta di legalizzazione dell'edificio viene respinta o rifiutata."

Articolo 5

L'articolo 16 comma 1 punto 1 della Delibera cambia e diventa del seguente tenore:

"1. qualora l'edificio fosse stato costruito senza atto di autorizzazione alla costruzione, eccetto nei casi e alle condizioni di cui all'articolo 8 comma 3 punto 4 della Delibera."

Articolo 6

L'articolo 20 della Delibera cambia e diventa del seguente tenore:

"L'Acquedotto ha l'obbligo di realizzare l'allacciamento al sistema di erogazione dell'acqua potabile entro il termine di 30 giorni dalla stipulazione del Contratto di realizzazione dell'allacciamento e di adempimento delle condizioni generali e tecniche di allacciamento da parte del richiedente."

Articolo 7

Vengono cancellati i capitoli VII e VIII della Delibera, rispettivamente gli articoli 21, 22, 23, 24 e 25.

Articolo 8

L'attuale capitolo IX della Delibera diventa capitolo VII.

L'articolo 26 cambia e diventa del seguente tenore:

"Nel caso in cui la costruzione di una determinata struttura idrica comunale non fosse prevista dal piano di costruzione di edifici idrici comunali, ma con il piano pluriennale di costruzione delle strutture idriche comunali fosse prevista entro i prossimi tre (3) anni, i futuri fruitori dei servizi idrici che desiderano allacciarsi a tale struttura possono partecipare al finanziamento della loro costruzione, con restituzione dei mezzi investiti entro un termine prestabilito, alle condizioni definite mediante contratto con l'erogatore dei servizi idrici.

I mezzi di cui al comma 1 del presente articolo vanno versati sul conto dell'Acquedotto, mentre il termine di restituzione dei mezzi non può superare i cinque (5) anni a decorrere dalla data di stipulazione del contratto.

I futuri fruitori dei servizi idrici che vorrebbero allacciarsi alle strutture idriche comunali, per le quali non sono stati adempiuti i presupposti di cui al comma 1 del presente articolo, possono partecipare al finanziamento della loro costruzione, alle condizioni definite nel contratto con l'erogatore dei servizi idrici, senza diritto alla restituzione dei mezzi."

L'articolo 27 viene cancellato.

Articolo 9

L'attuale capitolo X e l'articolo 28 vengono cancellati.

Il capitolo XI diventa Capitolo VIII.

Articolo 10

L'attuale capitolo XII della Delibera diventa capitolo IX.

Articolo 11

Nell'articolo 32 comma 1 dopo le parole: "da 10.000,00 kn" vengono aggiunte le parole: "fino a 50.000,00 kn", mentre nel comma 2 dello stesso articolo le parole: "da 2.000,00" vengono sostituite con le parole: "da 1.000,00 kn fino a 5.000,00 kn".

Articolo 12

Nell'articolo 33 comma 1 le parole: "da 5.000,00 kn" vengono sostituite con le parole: "da 10.000,00 kn fino a 50.000,00 kn", mentre nel comma 2 dello stesso articolo dopo le parole: "da 1.000,00 kn" vengono aggiunte le parole: "fino a 5.000,00 kn".

Articolo 13

L'attuale capitolo XIII della Delibera diventa capitolo X.

L'articolo 35 della Delibera cambia e diventa del seguente tenore:

"Gli impianti idrici la cui costruzione è stata finanziata con i mezzi dell'imposta di allacciamento in base alle precedenti delibere della Città di Rovinj-Rovigno che regolavano la questione degli allacciamenti per le strutture idriche comunali, costituiscono il patrimonio a lungo termine dell'Acquedotto, e ciò non influisce sul cambiamento della quota di capitale della Città di Rovinj-Rovigno nella struttura proprietaria dell'Acquedotto."

Articolo 14

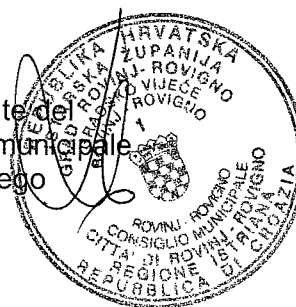
L'Acquedotto ha l'obbligo di pubblicare la presente Delibera sul sito internet dell'erogatore del servizio e in altro adeguato modo, e ha l'obbligo di renderla accessibile al pubblico per la durata della sua validità.

Articolo 15

La presente Delibera entra in vigore l'ottavo giorno dalla pubblicazione sul "Bollettino ufficiale della Città di Rovinj-Rovigno".


Classe: 325-08/13-01/4
Numprot: 2171-01-01-13-2
Rovinj-Rovigno, 24 ottobre 2013

Il Presidente del
Consiglio municipale
Davorin Flego





ISTARSKI VODOVOD BUZET			
Primjeno:	06-11-2013		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijed.
91	31/291		

REPUBLIKA HRVATSKA – REPUBBLICA DI CROAZIA
 ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ-ROVIGNO  **CITTA' DI ROVINJ-ROVIGNO**
 Upravni odjel za komunalne djelatnosti i opće poslove
 Settore amministrativo per gli affair comunali e generali
 Odsjek za komunalne djelatnosti I opće poslove
 Sezione per gli affair comunali e generali
 KLASA / CLASSE: 363-01/13-01/04
 URBROJ / NUMPROT: 2171-01-08-01-13-7
 Rovinj – Rovigno, 04. studenoga 2013. g.

ISTARSKI VODOVOD d.o.o.
 Sv. Ivan br.8
 52 420 BUZET

PREDMET: Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o priključenju građevina i drugih nekretnina na sustav opskrbe pitkom vodom na području Grada Rovinja – Rovigno
 - dostavlja se

U privitku dopisa dostavljamo Vam Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o priključenju građevina i drugih nekretnina na sustav opskrbe pitkom vodom na području Grada Rovinja – Rovigno KLASA: 363-01/13-01/04, URBROJ: 2171-01-01-13-2 donesenu od strane Gradskog vijeća Grada Rovinja – Rovigno dana 24. listopada 2013. godine.

Sukladno članku 209. stavak 5. Zakona o vodama (Narodne novine br. 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13) kao isporučitelj vodne usluge dužan ste odluku o priključenju objaviti na internetu i na drugi prikladan način učiniti je dostupnom javnosti za cjelokupno vrijeme njezina važenja.

S poštovanjem,

Po ovlaštenju gradonačelnika
Ando Saina



Privitak:

- kao u tekstu!

Uputa pisarnici:

- Dostava sa povratnicom!